



CLEMENT Laetitia

Directeurs d'études :  
ROUEFF Boris  
MAS Elodie

La *Ciudad de México* s'est développée sur un ancien bassin lacustre soumis à différents aléas - retrait-gonflement des argiles, inondations et séismes - révélant les limites d'une urbanisation indifférente au sol. Dans le sous-bassin versant de *Tláhuac-Xico* (01), les villes de *Milpa Alta* (02 A) - en altitude sur pentes volcaniques - et de *Mixquic* (02 B) - en fond de bassin argileux - incarnent deux régimes géologiques opposés mais interdépendants. La disparition progressive des terrasses de *nopal* à *Milpa Alta* et des *chinampas* à *Mixquic* - infrastructures agricoles et hydrauliques ancestrales - fragilise les équilibres écologiques et accélère l'étalement urbain informel en béton, souvent implanté sur des terrains inadaptés. Face à la disparition des locaux du seul lycée agricole du sous-bassin versant, le projet propose l'implantation de deux nouvelles antennes (07 A et 07 B) ainsi que de logements pour étudiants et agriculteurs (05 A et 05 B), au contact direct des systèmes agricoles encore actifs, afin de réinscrire l'enseignement dans les réalités territoriales. Lycées, logements et dispositifs paysagers composent un système unifié, structuré par l'eau : réouverture et création de canaux, noues, bassins, citernes et seuils d'infiltration rendent les flux à la fois lisibles et pédagogiques. Le programme est implanté dans deux villes du sous-bassin versant, *Milpa Alta* et *Mixquic*, afin d'identifier des invariants régionaux (programme lycée-habitat, plateforme surélevée (04), matériaux locaux (03), sobriété foncière, etc.) garantissant cohérence et appropriation. En parallèle, des adaptations propres à chaque site ajustent le bâti aux conditions de sol, d'hydrologie, de topographie et de microclimat. Les longrines en pierre volcanique surélèvent et stabilisent les constructions. L'adobe et le bahareque favorisent la réparabilité et l'autoconstruction. Les volumes fractionnés renforcent la résilience sismique. A l'entrée de chaque antenne du lycée, une place inondable (06) articule apprentissage, production et habitat. L'architecture devient ainsi une interface entre sol, eau et usages, pensée pour accompagner les cycles longs, transmettre les savoirs agricoles et proposer une alternative au tout-béton.

## Tlalli - S'ancrer dans les rythmes du sol

Dans les villes de *Milpa Alta* et de *Mixquic*, au Mexique

A *Milpa Alta*

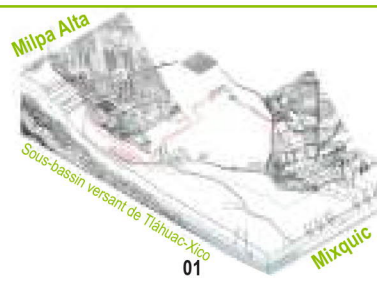
... En commun ...

A *Mixquic*

Les sites



02 A

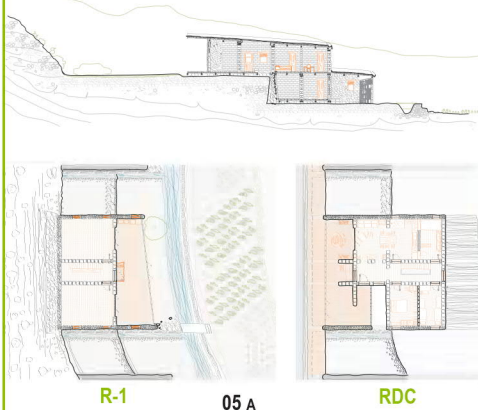


01



02 B

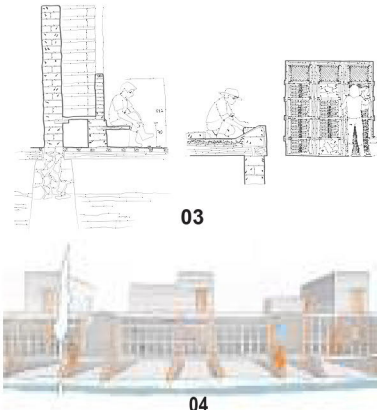
Les logements



R-1

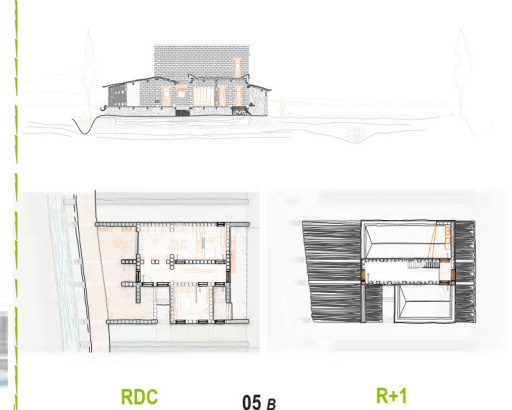
05 A

RDC



03

04

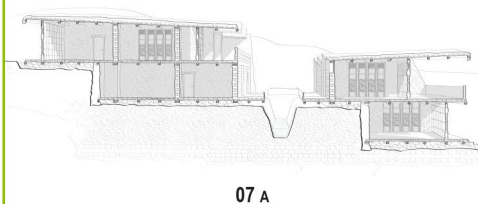


RDC

05 B

R+1

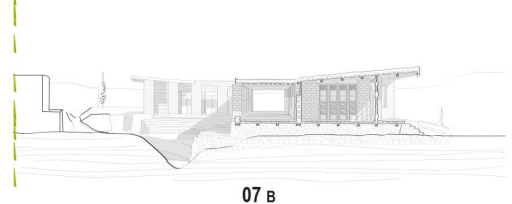
Les lycées



07 A



06



07 B

### Qualités architecturales

- Architecture **incrémentale** sur plateforme surélevée, permettant l'extension progressive en hauteur, dans le respect des habitudes constructives locales.
- Systèmes constructifs locaux **réactifs** (adobe, bahareque, pierre volcanique), articulant résilience climatique et transmission des savoir-faire.
- Structure à **invariants/variants**, assurant une reproductibilité régionale tout en permettant un ajustement fin aux sols et contextes spécifiques de chaque site.

### Qualités de la vie sociale

- Programme conçu à partir d'une **enquête de terrain** sur les modes de vie locaux, caractérisés par le cumul d'une activité agricole et d'un emploi urbain.
- Réimplantation du lycée agricole **au cœur des systèmes productifs**, afin d'articuler apprentissage, agriculture et habitat.
- Logements **traversants** mettant en relation espaces domestiques et parcelles cultivées, grâce à une gradation de seuils facilitant l'articulation entre vie domestique et activité agricole.
- Dispositifs **partagés** (place inondable, canaux, espaces de production) structurant une centralité et un cadre à l'urbanisation pour limiter l'étalement informel.

### Respect de l'environnement

- **Réactivation des systèmes hydrauliques traditionnels** : réouverture des canaux, infiltration, stockage et gestion visible des eaux pluviales.
- Implantation adaptée aux **régimes géologiques** (volcanique / argileux) et accompagnant les cycles naturels.
- Usage de **matériaux locaux biosourcés** ou peu transformés réduisant l'impact carbone et favorisant la réparation plutôt que la démolition.