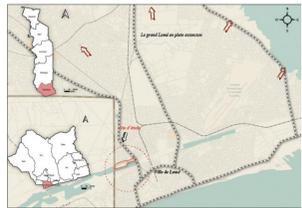
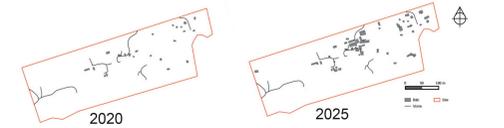


# UN CHEZ-SOI BIEN PENSÉ, Lomé-TOGO



Le manque chronique de logements adéquats fait partie des principaux défis de l'urbanisation actuelle. L'habitation ou le logement est bien plus qu'un "4 murs et toit". Un logement adéquat est

un logement avec une structure adéquate, respectueuse de l'environnement et capable de protéger ses habitants contre les conditions climatiques extrêmes telles que la pluie, la chaleur, le froid, l'humidité. Par ailleurs, "habiter heureux" va au-delà de cet espace privé. Il désigne à la fois habiter un logement adéquat dans un milieu de vie adéquat et aménagé pour accueillir une population humaine. Une zone lagunaire, telle que le site de ce projet, lorsqu'elle est bien aménagée, peut avoir un impact direct sur le bien-être de ses habitants, non seulement d'un point de vue matérielle, mais aussi mentale, émotionnelle et sociale. Le site du projet, en plus d'être une zone lagunaire, semble au premier abord être un espace de choix car situé en plein centre de la ville, à proximité de grands équipements et à proximité du quartier administratif. Cependant, force est de constater tout l'inverse. C'est plutôt un site où les conditions de vies et l'adéquation des logements sont à l'heure actuelle très précaire. En effet, la ville de Lomé est en pleine expansion avec des réseaux routiers développés pour faciliter l'interaction périphérie-centre-ville. Pourtant l'aspect logement reste encore négligé en centre-ville comme c'est le cas du périmètre d'étude. Ce projet consiste à repenser l'espace privé (à l'échelle du logement) ainsi que l'espace public (péri-mètre d'étude).



### Anomalies architecturales

- Matériaux de construction inadaptés des logements,
- Installation archaïque des habitations,
- Logements dégradés,

### Anomalies sociales

- Absence d'équipements sociaux et collectifs,
- Absence d'espaces conviviaux et ludiques,
- Activité de la pêche négligée,

### Anomalies environnementales

- Insalubrité alarmante,
- Pollution de la lagune,
- Problème d'assainissement,
- Manque d'espace vert aménagé,



Absence de système d'assainissement dans les logements engendrant le rejet des eaux usées des ménages dans la rue en direction de la lagune.



### Qualités environnementales

- Intégration des espaces verts,
- Protection des berges de la lagune par les mangroves,
- Site assaini,
- Propositions des allées pour la mobilité douce (marche, vélo),
- Préservation de la biodiversité,
- Amélioration de la qualité de l'air,

### Qualités sociales

- Aménagements de coins conviviaux et de sociabilité,
- Renforcement de l'économie sociale avec le restaurant,
- Le jardin botanique sert de lieu d'éducation et de sensibilisation à la protection de la nature,,
- Conditions de vie agréable,

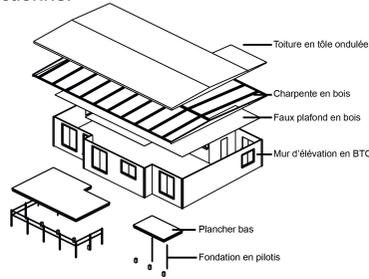
### Qualités architecturales

- Utilisation de matériaux durables,
- Orientation des bâtiments,
- Organisations des logements les uns par rapport aux autres,

Ce projet crée une certaine corrélation entre l'habitat individuel et le milieu de vie collectif. Il met en valeur les potentialités de cette zone lagunaire tout en étant respectueux de l'environnement. Le système d'assainissement mis en place est écologique et les berges de la lagune sont protégées par les mangroves qui sont essentiels pour la protection environnementale, la biodiversité et le bien être humain grâce à leur multiples fonctions écologiques et économiques. Le site correspond désormais à un milieu dans lequel la population a une vie heureuse et qualitative.



La phyto-épuration est une technique naturelle de dépollution utilisant des plantes aquatiques pour filtrer et assainir l'eau. Dans notre projet, ce système permettra de restaurer la lagune en retenant les polluants grâce aux racines des plantes et aux micro-organismes qui décomposent les matières organiques. L'eau ainsi purifiée pourra être réutilisée pour l'irrigation des champs, l'entretien du jardin botanique et le développement d'activités piscicoles, favorisant ainsi un écosystème durable et fonctionnel



Coupe AA'



Coupe AA''

