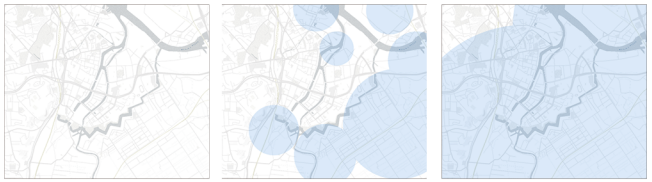
LE BONHEUR EST AU BORD DE L'EAU

Gdańsk, Polska

Localisation dans la structure urbaine

La zone concernée par le projet est située dans le quartier Orunia à Gdańsk. Les documents d'urbanisme existants ne prennent pas en compte les risques d'inondation.

Prévision d'inondation de la zone

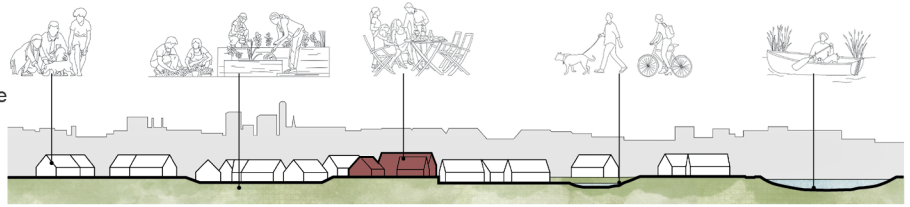


2025 2050 2075

Habitants heureux

Silhouette urbaine de Gdańsk

Village en habitat partagé (cohousing)



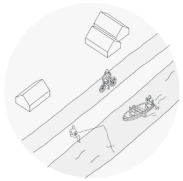
Bâti dégradé

Société triste

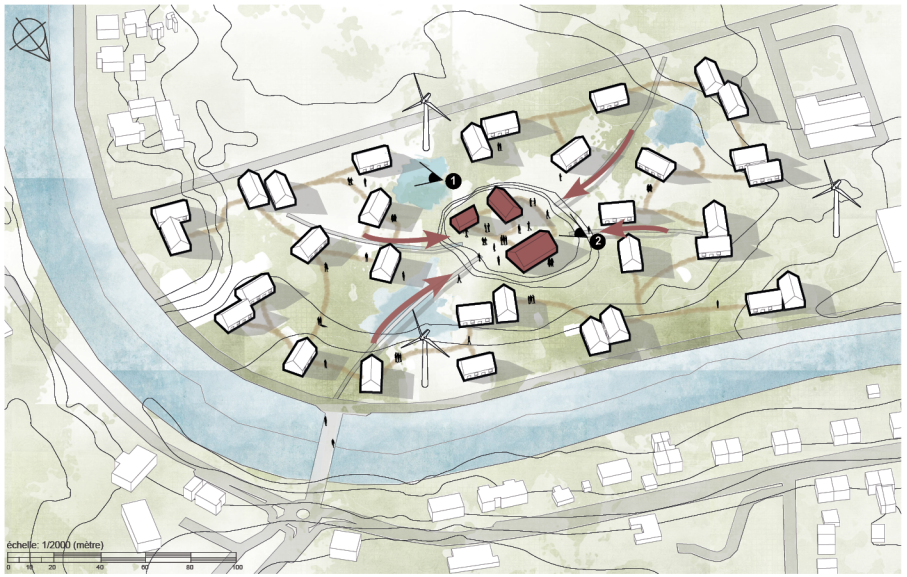
Accumulation de déchets

Construction amphibie

Temps partagé ensemble



Vie en harmonie avec la nature



Problèmes architecturaux

- Bâti dégradé, souvent exposé aux inondations
- Pont existant en ruine, inadapté aux véhicules
- Marginalisation de la rivière Motława dans l'organisation urbaine contemporaine, malgré son rôle historique central dans l'identité et le développement de la ville.

Problèmes sociaux

- Insécurité et criminalité récurrente
- Communauté fragmentée et peu intégrée
- Manque d'espaces de rencontre et de lien social
- Une enquête a révélé que les habitants de ce quartier sont les moins heureux de toute la ville de Gdańsk.

Problèmes environnementaux

- Terrain humide fréquemment inondé
- Présence de décharges informelles dégradant les abords de l'eau
- Friches et espaces en bord d'eau sous-exploités

Qualité architecturale

- Introduction d'une architecture amphibie: logements capables de flotter lors des crues
- Création d'un nouveau pont urbain pour reconnecter les quartiers séparés
- Mise en valeur de la rivière Motława comme élément central du paysage urbain

Qualité de la vie sociale

- Création d'un village éco-cohousing
- Développement d'espaces et d'activités partagés favorisant l'intégration de la communauté : ateliers, cuisine commune, maison de quartier
- Création de jardins collectifs et partagés pour renforcer le sentiment d'appartenance

Respect de l'environnement

- Aménagement d'une zone stratégique d'expansion des eaux en cas d'inondations extrêmes
- Autonomie énergétique grâce à des éoliennes urbaines et panneaux photovoltaïques
- Implantation de dispositifs de tri sélectif et programme d'éducation environnementale

❶ Prévision d'inondation de la zone

❷ L'espace dégradé

❶ Espace urbain inutilisé en raison du risque d'inondation

❷ Structure amphibie adaptée aux différents niveaux d'eau