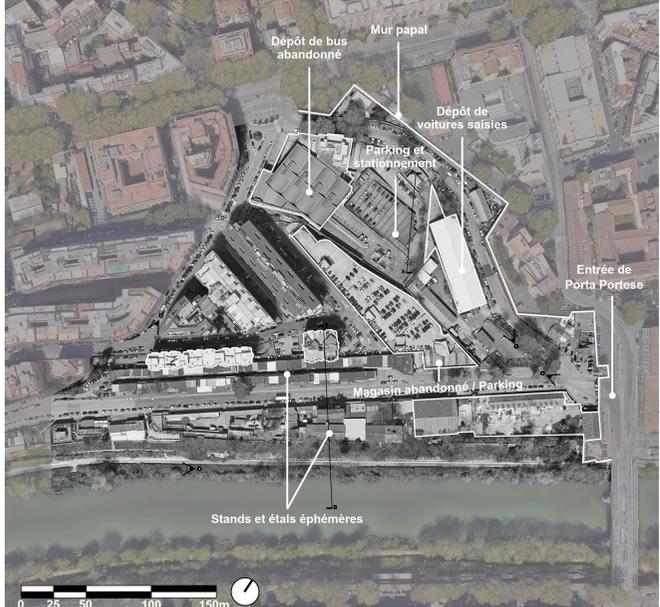


Désenclaver la communauté



Célèbre pour son marché aux puces dominical, la zone de Porta Portese retourne chaque dimanche, après la disparition des stands, à son état d'abandon et de décrépitude. Cette longue bande isolée, qui commence à l'entrée monumentale de Porta Portese et suit toute la Via Portuense, fonctionne en semaine comme une artère de contournement du quartier riverain. Cette déconnexion a eu pour résultat un déficit d'activités économiques significatives et de loisirs, dans une zone essentiellement encombrée, au lieu de cela, de bâtiments industriels obsolètes. En se reconnectant, par des voies de circulation améliorées et un nouveau pont facilitant les accès piétons, un nouveau pont facilitant les accès piétons depuis le tissu urbain limitrophe et vers le Testaccio voisin, le quartier trouve sa nouvelle vocation. Le projet favorise en outre la croissance de l'ensemble du secteur, permettant la création de logements, de boutiques et de restaurants, qui viennent compléter le fameux marché aux puces du dimanche. Avec des places et un parc sur berge panoramique, les nouveaux espaces publics pérennisent des installations destinées à accueillir les loisirs et la vie sociale en dehors des périodes d'activité du marché, insufflant un esprit de renouveau et d'initiative au sein de la communauté.



AXONOMÉTRIE DU SITE

QUALITÉ ARCHITECTURALE ET PATRIMONIALE

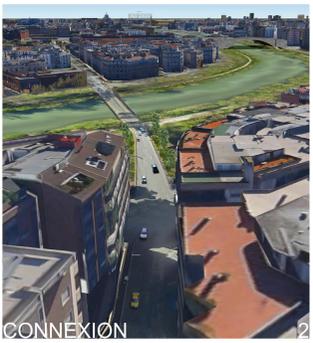
La réutilisation adaptative de bâtiments abandonnés, transformés en boutiques, restaurants et logements, viendra constituer le socle de la nouvelle communauté riveraine.

RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT

Des espèces correspondant à l'écologie locale sont plantées le long du Tibre pour stabiliser les berges et pour l'agrément des usagers.

QUALITÉ DE LA VIE SOCIALE

De vastes places et espaces verts offrent à la communauté des lieux permanents de loisir et d'agrément, créant aussi davantage de place pour l'expansion du marché aux puces dominical, et favorisant de ce fait le développement des nouveaux commerces attendants.



PARKING ET STATIONNEMENT

A STANDS ET ÉTALS ÉPHÉMÈRES

B PARC SUR BERGE

B MARCHÉ ANIMÉ

A