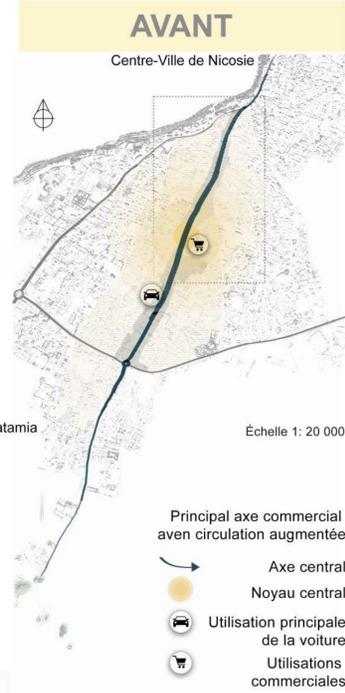


RUE COMMERÇANTE POUR TOUT LE MONDE, Nicosie, Chypre



L'avenue Tseriou est de rôle primordial car elle lie le centre de Nicosie avec la banlieue. Son caractère commercial est la raison pour laquelle celle-ci attire un grand nombre de visiteurs de la région aussi. Les entreprises commerciales multiples, situées le long de cette avenue la rendent bruyante et par conséquent non agréable.

Un climat négatif est constaté dû à la grande et permanente circulation de voitures, fait qui ne facilite pas le déplacement à pied des gens et par conséquent limite leur accès aux entreprises, aux boutiques et aux lieux d'animation. Le grand nombre de terrains vides et non exploités le long de l'avenue, lui assurent un aspect désagréable et non cohérent.

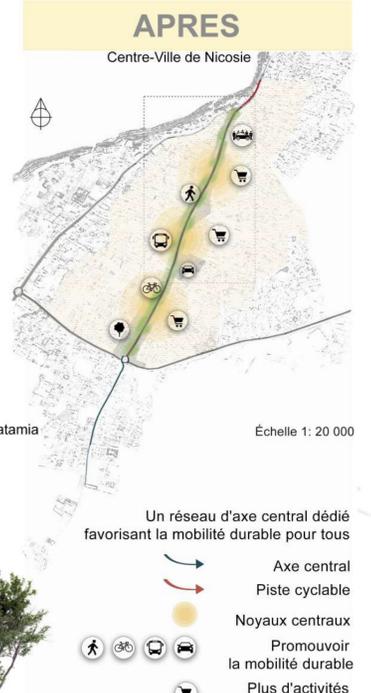


Qualité Architecturale:

Réaménagement du front de l'avenue commerciale de Tseri suivant le principe de différentes approches constructives proposées par les propriétaires des entreprises. Leurs interventions concernent plutôt les espaces vides qui se trouvent parmi les bâtiments. Ceux-ci accueillent toute sorte de construction métallique de fonction multiple. Des interventions de même esprit sont possibles sur les façades des bâtiments. Le front de l'avenue acquiert ainsi un nouvel aspect et l'avenue même une nouvelle vie.

Respect de L'environnement:

-Plantation de grand nombre d'arbres et par conséquent création de zones d'ombres pour les promeneurs.
-Application du système BIOSWALE qui assure l'absorption de l'eau de pluie par le sol et empêche à la fois sa diffusion sur les trottoirs et le long de la rue.



1 Mise en valeur esthétique et fonctionnelle du front de l'avenue commerciale

Qualité de La vie Sociale:

-Ouvertures des nouvelles entreprises et mise en valeur des anciennes afin d'attirer plus du monde
-Accès au quartier en question en créant des meilleurs conditions pour se déplacer en bus, en vélo ou à pied.
-Rénovation-élargissement des trottoirs.
-Des nouveaux passages cloutés sont établis.

2 Intervention architecturale qui améliore l'aspect de la façade commerciale



2 Conception incomplète de l'avant de la route commerciale

- Conception d'infrastructures routières non organisées
- Espaces ouverts entre bâtiments
- Utilisations commerciales -magasins
- Congestion des voitures
- Quartier résidentiel
- Utilisation insuffisante des intersections

- Trois structures d'acier différenciées polyvalentes
- À l'intérieur - nouvelle utilisation
- Espace temporaire
- Intérieur - utilisation existante

- Arrangement organisé des voies pour les bus et les voitures
- Élargissement des trottoirs.
- Utilisations commerciales -magasins
- Structures prothétiques en acier
- Intersections fréquentes - interactions mondiales
- Piste cyclable
- Bioswale- Planter des arbres



3 Axe commercial sans conception d'infrastructure appropriée.



Moderniser le centre commercial public