

A LA RECONQUÊTE DES VIDES URBAINS Lomé-TOGO

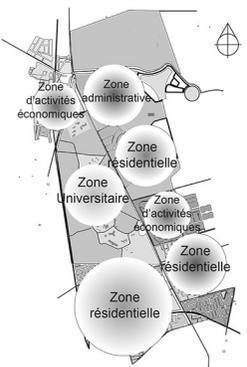


AVANT



PLAN DU TERRITOIRE

LES GRANDS POLES D'ACTIVITES DE LOME



CONTEXTE

Le boulevard « Général Gnassingbé Eyadéma » ou la Nationale N1 est une voirie principale qui traverse toute la ville de Lomé du sud au nord reliant ainsi les centre-villes entre eux ainsi que la ville capitale aux localités du nord. C'est donc un passage à forte mobilité bordé très souvent d'espaces libres non aménagés et oubliés (bassins de rétention d'eau, friches, zones de stationnement spontanées, pistes...etc) : vides urbains que l'on peut valoriser.

DYSFONCTIONNEMENTS

- Absence de voies piétonnes et de pistes cyclables;
- Les bassins de rétention d'eaux abandonnés et insalubres;
- Détérioration du sol aux abords de la voirie;
- Les espaces publics ne sont pas liés aux centre-villes, grands pôles d'activités urbaines;
- Absence d'espaces d'agrément dans les zones résidentielles.



1



PLAN DU SITE



2

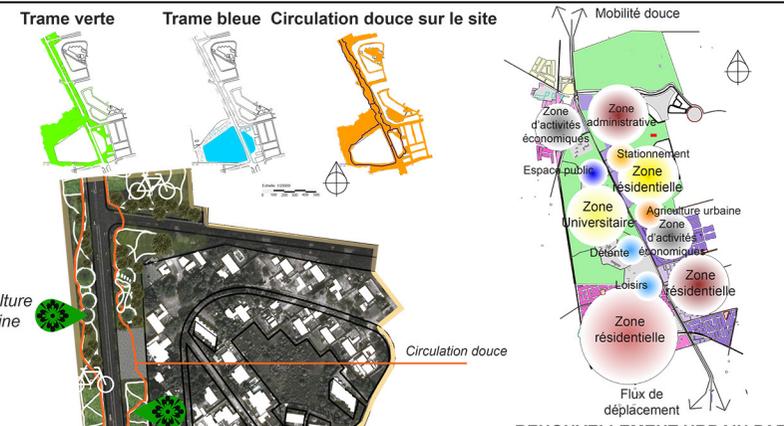


3

APRES



PLAN D'AMENAGEMENT



RENOUVELLEMENT URBAIN PAR DE NOUVELLES FONCTIONS

QUALITE DE L'ENVIRONNEMENT

- Conservation de la biodiversité : traitement écologique des végétaux et des eaux, jardins pédagogiques à proximité de l'université (rencontre avec la nature);
- Récupération des eaux en cas de crue pour arrosage des plantes ;
- Déplacements doux

QUALITE ARCHITECTURALE

- Architecture flottante pour découvrir l'ambiance paysagère ;
- Composition architecturale alliant matériaux durables (bois local, terre, pierre naturelle) et savoir-faire locaux: galeries, restaurants, espaces pavés...

QUALITE DE VIE SOCIALE

- Manifestations sociales, promenades plantées et loisirs divers: vie de quartier;
- Accessibilité à tous (personnes à mobilité réduite, enfants, adultes, retraités, adolescents, touristes...) et à toute heure avec l'éclairage public : rencontre intergénérationnelle.



1



PLAN DE MASSE



Coupe A-A
Echelle: 1/250



2



3

Coupe A-A
Echelle: 1/250