

Prix National arturbain.fr 2013 - "Pour une réorganisation des quartiers périurbains par les mobilités"

Maîtrise d'ouvrage : Agglomération d'Agen - 8, rue André Chénier CS 10190 - 47916 Agen cedex 9 - Tél. : 05 53 69 68 67

Responsables : Jean Dionis du Séjour, Maire d'Agen et Président de l'Agglomération d'Agen - Laurence Maïoroff, Adjointe au Maire et Vice-Présidente de l'Agglomération d'Agen - Jean-Yves Caron, Directeur général adjoint des Services techniques - Bruno Remoué Architecte Urbaniste, Lionel Venturini Architecte gare, Patrick Cogno et Christine Denis paysagiste et architecte ouvrages.

Présentateurs : Jean-Yves Caron, Bruno Remoué et Lionel Venturini

Organisme décisionnaire et propriétaire du site : Agglomération d'Agen

Description de l'opération : Une gare du XXI^{ème} siècle n'est plus seulement point de départ et d'arrivée des trains. La gare d'Agen est la deuxième gare de la région Aquitaine avec un flux de 1.200.000 voyageurs par an. L'opération "Espace gare" se conçoit dans un projet de redynamisation commerciale et culturelle du cœur d'agglomération. Elle a pour objectif de créer un pôle multimodal intégrant les différents modes de transport avec en particulier :
- La mise à l'accessibilité de l'ensemble des voiries (y compris de la passerelle Gauja) et la pacification des espaces au profit des piétons,
- L'intégration d'un pôle bus urbain et interurbain sécurisé, en lien direct avec la Gare,
- La rénovation et l'extension du bâtiment voyageurs avec l'apport d'un nouveau hall multimodal.

Equipe pluridisciplinaire :
- Partenaires : Conseil Régional d'Aquitaine, Conseil Général du Lot-et-Garonne, Ville d'Agen, SNCF et RFF.
- Maîtrise d'œuvre: B. Remoué Architecte et Urbaniste, Bruno Remoué & Associés- Patrick Cogno et Christine Denis Architectes et Paysagistes, Studio Nemo - Lionel Venturini, Architecte - M. Lefebvre, Ingerop (Conseil et ingénierie).
- Coordonnateur SPS : F. Ramel, Socotec.
- Techniciens : J.-Y. Caron, Services techniques - P. Sousa, Pôle réseaux et infrastructures - F. Della Libera, Voirie circulation et stationnement - N. Da Fonseca, Service Voirie.
- Entreprises : G. Bougnon, Eiffage TP - G. Fratus, Ascenseurs et automatismes de Gascogne, H. Pires, Colas - K. Jamal, Seg-Fayat - S. Rivière, Grdf - C. Migout, Effia - B. Aleman, Erdf.

L'espace gare, couture urbaine entre centre-ville et quartiers péri-centraux, Agen (47)



1- Abords de la gare avant et après travaux
2- Ascenseur et rampe d'accès à la passerelle franchissant les voies ferrées
3- Parvis et extension de la gare
4- Intérieur de la verrière
5- Marquise du nouveau pôle bus



Qualité architecturale :

- L'espace gare **tisse des liens** avec la proximité du centre historique, de la cathédrale, du Coteau de l'Ermitage et du canal latéral de la Garonne.
- Report du stationnement initialement devant la gare sur un nouveau parking à l'est, permettant l'aménagement d'un **parvis** (1 et 3).
- Transformation de la rampe d'accès à la **passerelle** (2) depuis le **parvis** de la gare jusqu'au quartier du Coteau.
- Hiérarchisation des fonctions et modes de déplacement en limitant l'accès voiture particulière par des **dépose minute** en lisière de parvis et en privilégiant l'accès d'un côté de la gare aux **transports en commun** et aux **taxis**.
- **Espaces publics** remaniés pour **favoriser l'usage piéton** et aménagés en continuité des liaisons douces vers le centre-ville.
- Transformation de la gare existante : ajout d'un **bâtiment multimodal** et d'une **verrière** servant de double peau ombragée.
- Mise en place d'un **pôle bus** avec une marquise continue (5) pour permettre le cheminement ombragé en été et protégé de la pluie.
- **Aménagement du parvis** devant la gare (3), agrémenté de plantations et **mobiliers urbains** contemporains.
- La rampe et l'ascenseur d'accès à la passerelle (2) constituent des **repères urbains**.
- Aménagement d'un **parking vélos** sécurisé.
- Création, à terme, d'un **nouveau quartier** sur les friches ferroviaires afin de relier le quartier de la gare au multiplexe du Pin.

Qualité de la vie sociale :

- La passerelle transformée est **accessible aux personnes à mobilité réduite** par un ascenseur (2) et permet le **franchissement des voies ferrées** depuis le quartier du Coteau vers le centre historique.
- L'espace gare devient un véritable pôle d'échange multimodal accueillant **train, transports en commun urbains et départementaux, taxis et vélos** permettant de **relier les quartiers périurbains** au centre d'Agen en cœur d'agglomération.
- **Accessibilité complète** des espaces publics aux **personnes à mobilité réduite**.
- Nombreuses **concertations** et **réunions d'information** avec la population.
- La remise en état de la voirie (1) en face de la gare **valorise les commerces** implantés en pied d'immeubles et les terrasses des résidences.

Respect de l'environnement :

- Pacification de la circulation.
- Modes de déplacement actifs (**marche à pied et vélos**) et transports en commun afin de **limiter l'usage de la voiture**.
- Parvis piéton **planté** devant la gare (3).
- Verrière **éco-durable** : filtre les rayons solaires en été et apport solaire en hiver.
- Terrasses végétalisées.
- Bassin souterrain de **traitement des eaux de ruissellement** avant renvoi dans la Masse