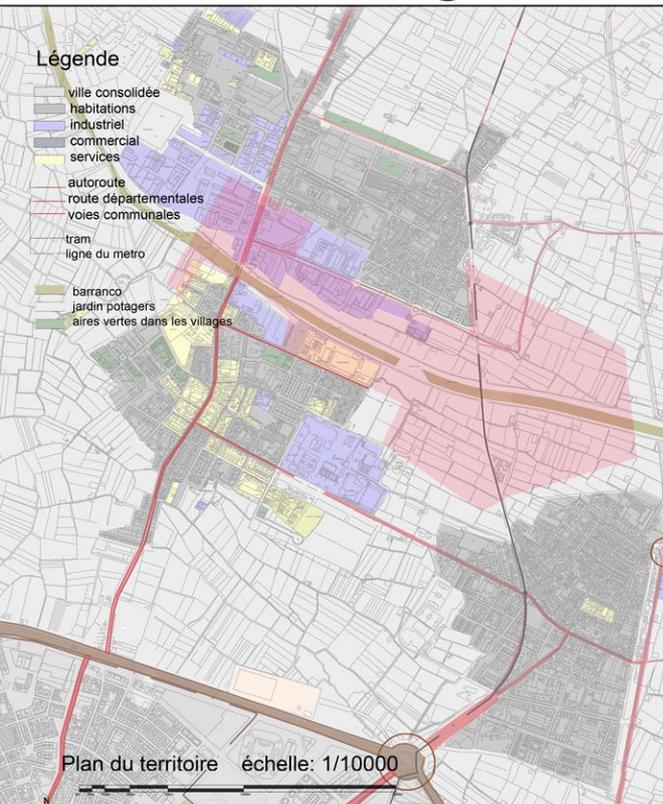


E. A. U. écologie, architecture, union

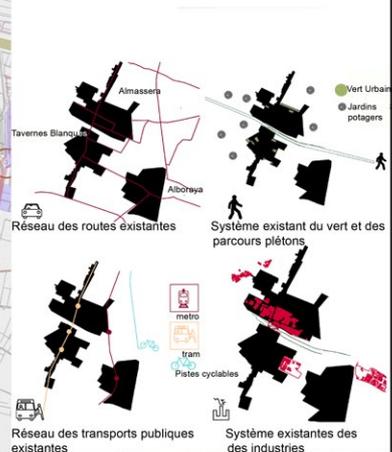
Valence

Légende

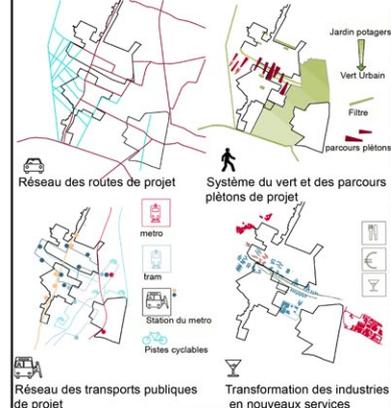
- ville consolidée
- habitations
- industriel
- commercial
- services
- autoroute
- route départementales
- voies communales
- tram
- ligne du metro
- barranco
- jardin potagers
- aires vertes dans les villages



La zone prise en considération se trouve dans la banlieue de Valencia: il s'agit d'une aire agricole, parmi trois communes: Almassera, Tavernes Blanque et Alboraya, caractérisés par la présence d'un 'barranco' sous utilisé. Il y a, aujourd'hui, des aspects critiques du point de vue environnemental (aire industrielle avec terrains pollués), du point de vue social (sont des quartiers 'dortoir'), du point de vue architectural (absence d'une identité architecturale et présence des terrains vagues).

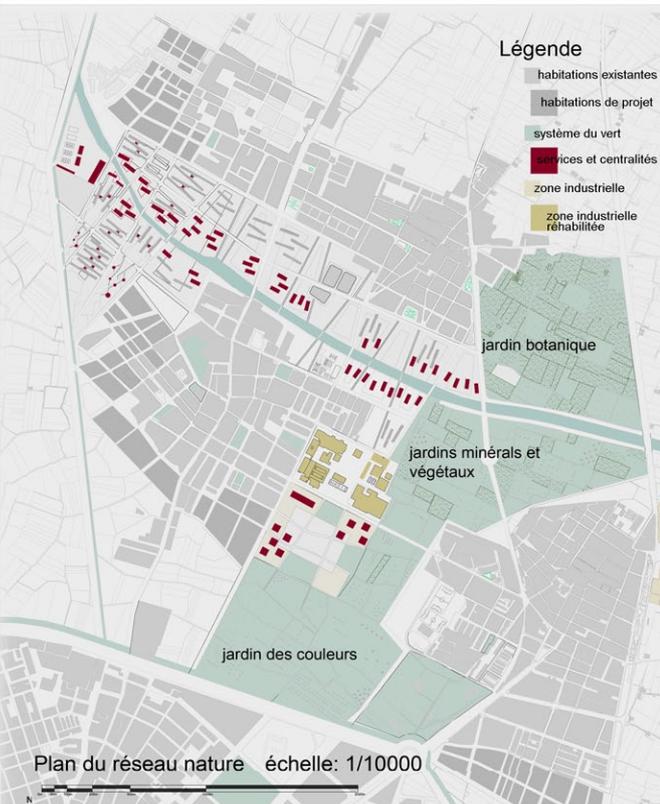


Notre projet vise à résoudre ces criticités à travers la création d'un parc urbain, situé au centre des trois communes, qui prévoit la bonification des terrains industriels, et qui intègre soit des services pour éliminer la sensation de quartier 'dortoir', soit des systèmes de architecture durable. Le parc, avec ses parcours et ses jardins thématiques, ses parties minérales, reprend la trame foncière des jardins potagers; en outre prévoit d'insérer des éléments architecturales (banques, des auvents, passerelles au dessus du 'barranco' réaménagé avec l'eau pour donner une qualité architecturale au lieu.



Légende

- habitations existantes
- habitations de projet
- système du vert
- services et centralités
- zone industrielle
- zone industrielle réhabilitée



Programme: 230000 mq

77%	177100 mq
13%	29900 mq
35%	80500 mq
35%	80500 mq
15%	34500 mq
10%	23000 mq



Le Barranco aujourd'hui
|
Le jardin potagers

L'eau restituée au "barranco" vie social et vie environnemental
Architecture durable dans le nouveau parc