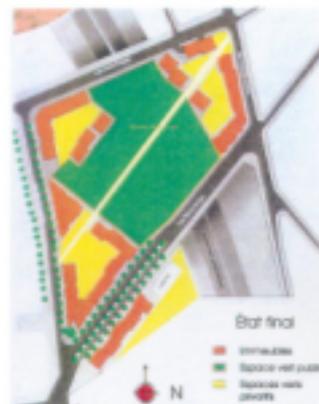


Titre Cité Fougères, création d'un nouveau quartier, PARIS XXème
Société Office Public d'Aménagement et de Construction - OPAC de PARIS

Responsable de la société	Yves LAFFOUCRIERE Dg 49 rue Cardinal Lemoine 75005 PARIS 01.44.41.75.00		
Présentateur	Bruno FARNOUX Directeur Construction et Opérations Nouvelles OPAC de PARIS		
Organisme décisionnaire	OPAC de PARIS		
Organisme gestionnaire	OPAC de PARIS		
Propriétaire du site	OPAC de PARIS		
Description de l'action	Création d'un nouveau quartier sur les bases d'une cité édifiée entre 1957 et 1963, la Cité Fougères était composée de 617 logements en R+10 et R+14, regroupé sous forme de 4 barres.		
La rénovation a porté au-delà du bâti	sur la recomposition paysagère du quartier, dans la perception que peut en avoir un piéton dans l'enchaînement des séquences visuelles.		
Equipe pluridisciplinaire			
Mission d'étude et de conception	Nom	Qualité	Organisme
Construction opérations nouvelles	Bruno FARNOUX	Directeur	OPAC de PARIS
Contact avec les locataires	Daniel BUCHY	Directeur	OPAC de PARIS
Chargé d'opération	Philippe LE GAC		OPAC de PARIS
Etude urbaine d'ensemble	Pierre RIBOULET	Architecte en chef	
Etudes architecturale et urbaine	Florence CRÉPU	Architecte	
Etude architecturale 1er phase	Robert BELLON	Architecte	
Etude technique	Christophe HADRI		AFITEST
Etude technique			CSTB
Amicale des locataires	Raymond PICHON	Président de l'Amicale	

AVANT **APRES**



Qualité architecturale "... la réponse au caractère monobloc des barres existantes a été de proposer un plan de recomposition urbain se basant sur la diversité des expressions architecturales, confié à 11 architectes s'exprimant sur 6 îlots ..."

Qualité de la vie sociale "... l'amicale des locataires intégrée en amont dans le processus de rénovation, a permis l'aboutissement de projets destinés aux jeunes comme pôles de soutien scolaire, d'activité sportive. Le caractère remarquable du paysage a permis l'implantation de nouveaux petits commerçants en bordure des rues et des pieds d'immeubles ..."

Qualité de l'environnement "...ménager une liaison entre la Banlieue et Paris, par un mail traversant le coeur vert du quartier, matérialisé par un jardin central public structuré par des jardins clos en pied d'immeuble ..."