



SODEARIF

Société d'études, d'aménagement et
de réalisations immobilières et foncières

**CHALLENGER - 1, avenue Eugène Freyssinet
78280 GUYANCOURT**
tel : 01 30 60 48 59 - fax : 01 30 60 50 08
site Internet : www.sodearif.com

Activités : SODEARIF est la filiale de développement immobilier de Bouygues Construction en Ile-de-France et en Picardie. Ses 50 collaborateurs s'appuient sur l'ensemble des compétences du groupe Bouygues Construction.

SODEARIF :

- Dispose de compétences sur l'ensemble des marchés, des produits et des montages.
- Propose les sites et apporte des réponses complètes : foncières, financières, administratives, techniques et fiscales.
- Réunit les acteurs et assemble les produits les plus variés pour optimiser la valeur des terrains, des patrimoines et des espaces de vie.

Date de création : 1988

Dirigeants : **Directeur Général : Philippe JUNG** Directeur Général Adjoint Développement et Relations Investisseurs : Pascal CRAMBES Directeur technique conception : Pierre-Jérôme GLENARD Secrétaire Générale : Chantal RIUTORT Directeurs développement/montage : Didier BOULIN, Christophe SOISSON Directeurs adjoints développement/montage : Martine LEDUC, Nicolas GUERIN, Loïc MADELINE, Julien MONNET Directeur exploitation/exécution : Thierry MARTY

Interlocuteurs : Julien MONNET

Participation au Séminaire : Georges Vauzeilles, ancien directeur de Bouygues Challenger est vice-président d'honneur du Séminaire.

Rapport à l'Art Urbain : SODEARIF dispose d'une connaissance approfondie du territoire Ile-de-France et Picardie. Elle aménage les quartiers en respectant unité architecturale et intégration au site.
Réalizations en cours :



Rénovation de « l'îlot Camus » situé dans le quartier de la Plaine à Clamart. 28 000 m² SHON répartis en commerces, hôtels, résidences servides pour personnes âgées, logements sociaux et accession.



Réalisation d'une opération multiproduits d'environ 35 000 m² SHON sur l'ancien terrain de la Poste située à l'angle du boulevard Ney et de l'avenue de la Porte des Poissonniers (Paris 18e)



Construction dans un parc paysagé d'un ensemble de bureaux (77 000 m²) répartis en 10 bâtiments



Réalisation d'un programme mixte de bureaux, logements et résidences sur un site industriel - remembrement urbain et création de voiries publiques sur une surface totale de 28 000 m² SHON à Saint-Ouen